**Администрация Троицкого сельского поселения ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.07.2025 г. № 176

О внесении изменений в постановление Администрации Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 16.01.2024 № 4 «Об утверждении Порядка выявления и оформления выморочного имущества в собственность Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

Руководствуясь статьями 125, 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 16.01.2024 г. № 4 «Об утверждении Порядка выявления и оформления выморочного имущества в собственность Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (далее- Постановление в соответствующем падеже) следующие изменения:

1.1 пункт 2.2 Постановления изложить в новой редакции:

«2.2 При выявлении объекта недвижимого имущества, которое может быть признано выморочным, в целях установления собственника объекта недвижимого имущества администрация муниципального образования направляет запрос в электронной форме в орган, осуществляющий (осуществлявший) государственную регистрацию прав на недвижимость»;

* 1. пункт 2.6 Постановления изложить в новой редакции:

«2.6 В случае, если в результате проведенных мероприятий администрацией муниципального образования установлено, что ранее учтенные земельный участок или не прекративший свое существование объект недвижимости имеет признаки выморочного имущества, уполномоченный орган в четырнадцатидневный срок с момента установления данного факта принимает решение о выявлении земельного участка, здания, сооружения, помещения, машино-места или объекта незавершенного строительства, имеющих признаки выморочного имущества, и обращается к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство в отношении такого объекта недвижимости и предоставляет следующие документы:

а) свидетельство о смерти наследодателя, выданное органом записи актов гражданского состояния;

б) правоустанавливающий документ на объект недвижимого имущества;

в) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую внесение в реестр записи о праве собственности умершего гражданина на объект недвижимого имущества, либо справку из организации по учету объектов недвижимого имущества о правах умершего гражданина на объект недвижимого имущества, зарегистрированных до 1 июня 1999 года;

г) справку с места жительства наследодателя либо выписку из домовой книги;

д) документ, подтверждающий полномочия должностного лица администрации муниципального образования;

е) иные документы, по требованию нотариуса, предусмотренные действующим законодательством»;

2. Опубликовать настоящее постановление в газете **«Омский муниципальный вестник»**, разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за

собой.

Глава сельского поселения С.В.Сердюк